

[www.loftlocal.be](http://www.loftlocal.be)

# VERGADER & EVENTRUIMTE



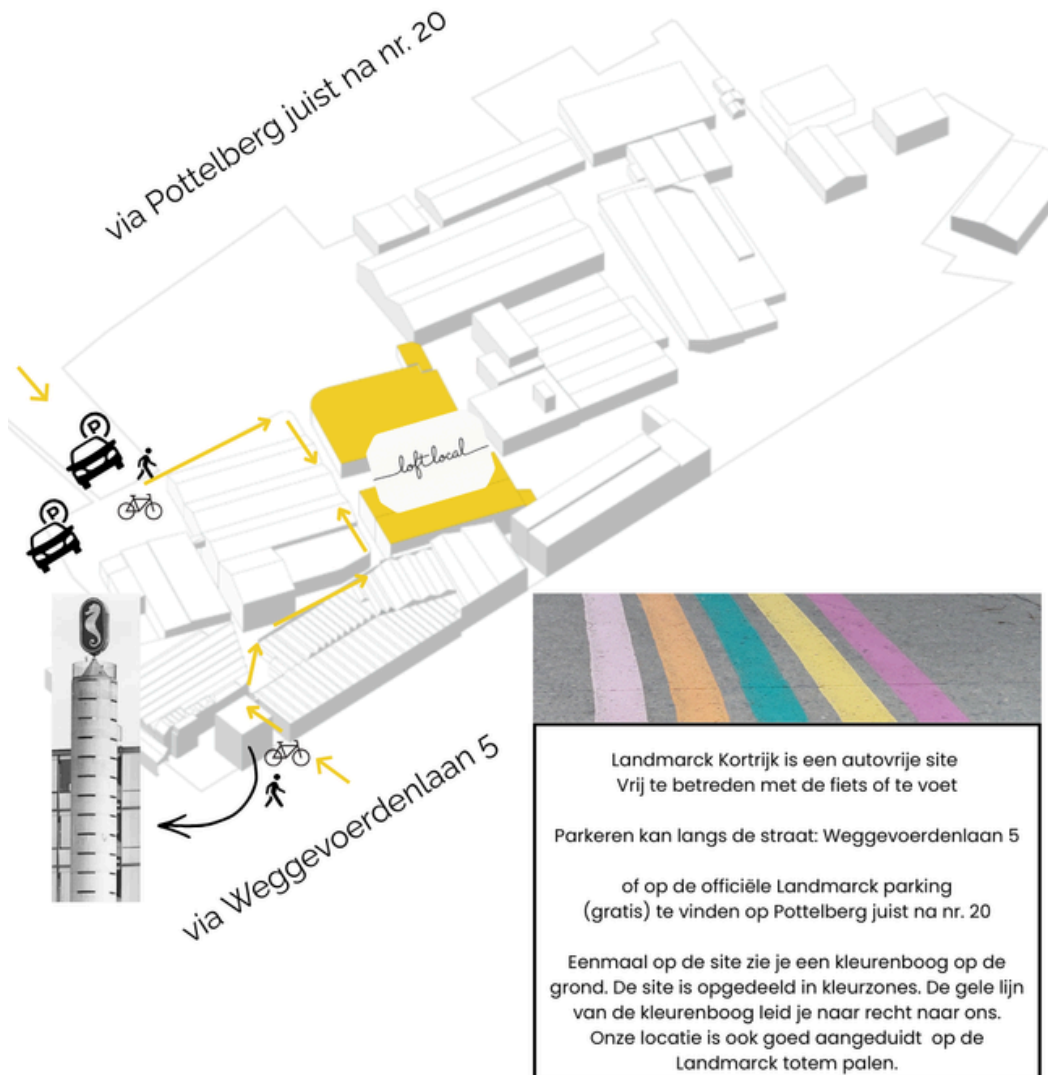
*loft local*

Waar beleving en lokale smaak samenkomen.

Weggevoerdenlaan 5 8500 Kortrijk

# LOCATIE

**LAND  
MARCK**



- Auto: parkeren kan op de privé parkeerplaats van Landmarck Pottelberg net na nr. 20 (500+ parkeerplaatsen)
- Fiets: Landmarck is een autovrije maar fietsvriendelijke zone. Fiets dus gerust op het terrein tot aan onze loft. Er is een fietsenstalling voorzien.
- Te voet: op 15" afstand van station Kortrijk
- Openbaar vervoer: bus 82/83 vanaf station Kortrijk (10")

# LANDMARCK KORTRIJK



*“Volg de gele lijn op de site – aan het einde vind je onze loft.”*



LandMarck Kortrijk is een creatieve, bruisende hotspot van 15 hectare op de voormalige Van Marcke-site, ontwikkeld tot een unieke plek voor ondernemers, kunstenaars en evenementen.

De site is opgedeeld in kleurenzones.  
loftlocal bevindt zich in de gele zone

# DE IDEALE PLEK VOOR MEETINGS EN EVENTS

Zoek je een plek in Kortrijk waar ideeën, mensen en lokale smaak samenkomen?

loftlocal is een karaktervolle vergader- en eventruimte op de Landmarck site waar meetings, workshops en bijeenkomsten plaatsvinden in een inspirerende loftomgeving.



# ONZE LOFT

loftlocal is één open ruimte ingedeeld in:

- **De Loft** – inspirerende ruimte voor meetings en presentaties
- **De Lounge** – gezellige woonkamer voor koffie, lunch en informele gesprekken



## LOFT

### Capaciteit (max)

20 personen zittend  
40 personen rechtstaand

25m<sup>2</sup>

## LOUNGE

### Capaciteit (max)

30 personen zittend  
60 personen rechtstaand

50m<sup>2</sup>





# 'T PLEIN

Aansluitend aan loftlocal ligt onze 500 m<sup>2</sup> buitenruimte, een open plek voor events in openlucht.

Van mei tot september staat hier barlocal, onze gezellige zomerbar met uitgebreid aanbod lokale dranken. De ruimte kan volledig privé afgehuurd worden, met of zonder gebruik van loftlocal.

Inclusief

toiletten • petanqueplein • barmeubilair

Optioneel

bar met personeel • foodtruck

Verhuurprijs van 't Plein: €2/m<sup>2</sup>

Optie tot 1000m<sup>2</sup> (max van 't Plein)

# TARIEVEN

## Prijs

- Dagdeel  $\leq 4u$ : €250
- Dagdeel  $\geq 4u \leq 8u$ : €500

## Consumptietarieven: doorlopend water, koffie, thee & koekjes

- Halve dag: €7 p.p.
- Volledige dag: €12 p.p.

## Optionele faciliteiten

- Gebruik keuken: €190
- Gebruik audio-installatie: €150

## Events & formules op maat

Wil je een event organiseren buiten de standaard kantooruren?

Voor avondformules, bedrijfsevents, privéfeesten of combinaties met barlocal en onze buitenruimte werken we graag een voorstel op maat uit.

Contacteer ons via:

[info@loftlocal.be](mailto:info@loftlocal.be)

# INCLUSIEF

Standaard inbegrepen in de prijs van onze loft

- Persoonlijk onthaal en rondleiding door Liesbet of Olivier
- Bar en toog met gekoelde selectie lokale dranken à la carte barlocal
- Flexibele opstelling met lage tafels, stoelen en extra zitplaatsen
- Beamer met projectiescherm voor presentaties
- Snelle wifi en regelbare binnentemperatuur
- Verzorgde toiletten
- Groene accenten en verse fruitmanden



# loft local

## Het huis van barlocal & lunchlocal

Bij loftlocal komen twee lokale concepten samen:  
lunchlocal en barlocal.

Samen zorgen ze voor een natuurlijke overgang tussen werken,  
ontmoeten en genieten.

Van een verzorgde lunch tijdens een meeting tot een ontspannen  
apero op het plein – alles begint met dezelfde filosofie: kwaliteit,  
eenvoud en lokale producten.



# lunch local

## INHOUSE CATERING

lunchlocal is het culinaire hart van loftlocal.

Onze keuken vertrekt vanuit eenvoudige maar kwalitatieve gerechten, bereid met seizoensgroenten en producten van lokale producenten.

Het aanbod volgt het ritme van de seizoenen en wordt telkens afgestemd op de sfeer van het event.

Van een verzorgd ontbijt of lunch tot tapas of een receptie: de formules sluiten naadloos aan bij het moment van de dag.

Daarnaast beschikt lunchlocal ook over een foodtruckformule, ideaal voor informele events of activiteiten op het plein.

Vanuit de foodtruck serveren we onder andere tapas en sharringerechten, perfect voor een ontspannen aperomoment of een gezellige afsluiter van de dag.



Kickstart Ontbijt €20 p.p.

Een selectie mini koffiekoeken, ontbijtbroodjes, yoghurt met granola en vers fruit. Assortiment verse sappen.



Lunch Local €22,5 p.p.

Assortiment belegde broodjes of wraps, dagverse soep en een zoete afsluiter.

Lunchmenu: soep + hoofdgerecht: €25 p.p.

Lunchmenu: soep + hoofdgerecht + dessert: €29,5 p.p.

Healthy Break €10 p.p.

Een mix van noten, energierepen, groentesticks met huisbereide dips



Amuse Local  
Fingerfood & tapas buffet  
€25 p.p.

# barlocal



barlocal is onze gezellige zomerbar op 't plein naast loftlocal.

Van mei tot augustus serveren we hier een uitgebreide selectie streekbieren, lokale wijnen en huisgemaakte cocktails in een ontspannen openluchtsfeer.

barlocal kan deel uitmaken van een event in loftlocal of privé afgehuurd worden voor recepties, afterworks en zomeravonden op het plein.

# barlocal

## DRANKKAART

### Bier

BAVIK SUPERPILS Brouwerij Debrabandere	€3
BAVIK SUPER WIT Brouwerij Debrabandere	€3
VIE 6,5% HOPPIG BLOND Brouwerij Ruimtegist	€5,5
NOVA 8% BITTER-ZOETE TRIPEL Brouwerij Ruimtegist	€5,5
TRIPEL MAYAHUEL Belgian tripel & Mexicaanse Mezcal Brouwerij De Meester	€5,5
CIRCUS SESSION IPA 4% Circus Brouwerij	€5
CIRCUS SAISON 6,5% Circus Brouwerij	€5
KWAREMONT 6,6% Brouwerij Debrabandere	€5
KWAREMONT 0.0% Brouwerij Debrabandere	€4,5
REBEL LOCAL HOPPY TRIPEL 8% Brouwerij 't Verzet	€5
UNPLUGGED ALCOHOL FREE BEER 0,4% Brouwerij 't Verzet	€5
FLEMISH RED ALE 5,2% The Brew Society	€6
MARTHA GUILTY ROUGE 8% The Brew Society	€5
MARTHA SEXY BLOND 8% The Brew Society	€5
ST BERNARDUS ABT 10% St Bernardus	€6
ST BERNARDUS EXTRA 4,8% St Bernardus	€5

### Wijn

PRUDENCE CHARDONNAY Den Nachtegael Winery, per glas of fles	€7 €38
<i>Frisse Chardonnay met aroma van exotisch steenfruit. Fruitig en complexe afdrank</i>	
08 AIREN- SAUVIGNON BLANC 2019 Alicante Pro Vino Vero, per glas of fles	€5 €26
<i>Mooie basiswijn, verrassende fraîcheur en dito aciditeit met accenten van citrus en frisse groene appel</i>	
PINOT AUXERROIS Wijndomein Beerbosch, per glas of fles	€7 €38
<i>Een verfijnde en elegante witte wijn van 100% Pinot Auxerrois met aroma's van rijpe peer, rijpe appel, limoen en bloesems</i>	
GAMAY ROSÉ Wijndomein Beerbosch, per glas of fles	€7 €38
<i>Een zomerse rosé met een brede waaier aan fruitige aroma's zoals framboos, braambes, kers en abrikoos</i>	
17 Monastrell Rosé- Alicante Pro Vino Vero, per glas of fles	€5 €26
<i>Fraaie, licht gekleurde rosé gemaakt van 100% Monastrell. Fris en zuiver met tonen van rijp zomerfruit als aardbei en framboos.</i>	
03 PROSECCO 2018 Veneto Pro Vino Vero, per glas of fles	€7 €29
<i>Mooie schitterende bubbelwijn impressies van peer en groene appel mooi ondersteund door een goede aciditeit en dito fraîcheur</i>	
07 GARNACHA TINTORERA 2018 Alicante Pro Vino Vero, per glas of fles	€5 €26
<i>Monastrell, Garnacha Tintorera en Merlot - Getemperde kruidige neus en een beklivende mix van zwart fruit en specerijen die mooi versmelten.</i>	

# barlocal

## DRANKKAART

### Soft Drinks

APPELSAP OUDE RASSEN Lombarts-Calville	€3
APPEL-FRAMBOOS Lombarts-Calville	€4
PUCKOLO ORANGE Puck Drinks	€3
PUCKOLO CITROEN Puck Drinks	€3
WATER PLAT/BRUIS EAUMEGA Brouwerij Debrabandere	€1.5
WILL'S COLA ORIGINAL The Brew Society	€3
WILL'S COLA ZERO The Brew Society	€3

### Warme dranken

ESPRESSO Puro koffie	€2.5
LUNGO Puro koffie	€2.5
CAPPUCCINO Puro koffie met melkschuim	€3.5
LATTE MACCHIATO Puro koffie	€4.5
CAFFE LATTE Puro koffie	€4.5
THEE PURO Groene thee, Earl Grey, citroengras- gember, bosvruchten, rooibos, aardbei, munt	€2.5



# Extra mogelijkheden via lokale partners

Om jouw meeting of event volledig op maat te maken, werken we samen met lokale partners. Zij helpen mee om elk moment bij loftlocal professioneel en zorgeloos te laten verlopen.

## **Techniek – licht & geluid**

Samen met Bava Rent voorzien we professionele ondersteuning voor licht, geluid en audiovisuele installaties voor presentaties, events of optredens.

## **Foto & video**

Voor fotografie, video, fotobooths en postproductie werken we samen met Ruben Vdw Photography, gespecialiseerd in event- en sfeerreportages.

## **Overnachting**

Voor gasten die willen overnachten in Kortrijk kunnen we doorverwijzen naar Focus Budget Hotel, een praktische en comfortabele uitvalsbasis vlak bij het centrum en onze loft.

## **Mobiliteit & transport**

Met Taxi Mercy organiseren we indien gewenst vervoer voor gasten, shuttles tussen locaties of transport van en naar hotels.

## **Decoratie & bloemen**

Voor bloemen, styling en sfeervolle lichtinstallaties werken we samen met Bloemen Vanneste, die events extra karakter geven met decoratie op maat.

## **Muziek & entertainment**

Op zoek naar een band of DJ? We helpen je graag bij het vinden van muzikanten en DJ's uit de streek die passen bij de sfeer van jouw event.

Samen met onze partners zorgen we ervoor dat elk event bij loftlocal tot in de details verzorgd is. U hoeft niets te doen. Wij regelen alle contact.

Samerwerkingen met onze lokale partners zijn vrijblijvend. Indien u wenst, kan u zelf een andere partner aanspreken.

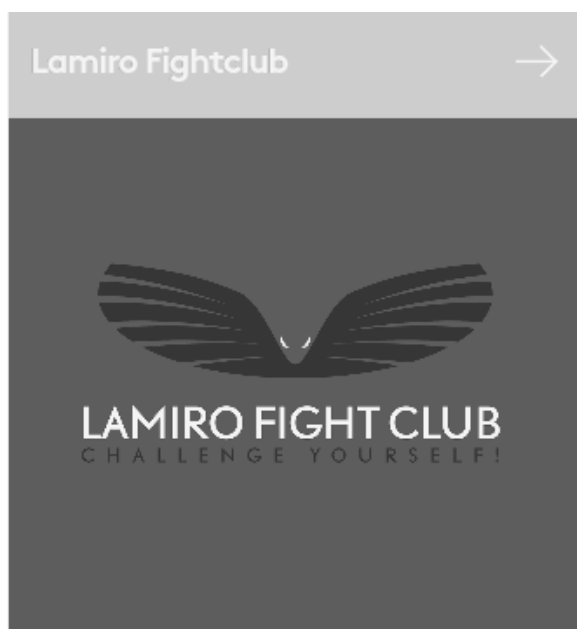


# MEER DAN ALLEEN VERGADEREN

Een vergadering hoeft niet de hele tijd rond de tafel plaats te vinden. Op de Landmarck-site werken we samen met verschillende lokale ondernemers die unieke workshops en activiteiten aanbieden. Ideaal als korte energizer, creatieve break of teambuildingmoment tijdens een meeting bij loftlocal.



Start je bijeenkomst op een verrassende manier met een korte ice breaker on ice. Een speelse en verfrissende manier om het team los te maken en de dag energiek te beginnen.



Op zoek naar een krachtige teambuilding? Bij Fightclub kan je terecht voor een intensieve en verbindende sessie die samenwerking, focus en energie stimuleert.

schevevazekes



## Keramiekworkshop

– Schevevazekes

Ga creatief aan de slag met klei tijdens een keramiekworkshop met Schevevazekes. Een ontspannen activiteit waar teams samen iets tastbaars en memorabel creëren.

CrossFit LandMarck



## Crossfit energizer

Even weg van de vergadertafel voor een korte CrossFit-sessie die lichaam en geest opnieuw scherp stelt. Ideaal om de concentratie in de namiddag een boost te geven.

Maison Redgina



maison  
Redgina

Naaicafé by Rina Redgina

## Creatief herstelatelier

– Rina Regina

In dit atelier ontdek je hoe textiel een tweede leven krijgt. Samen werk je rond herstel en upcycling, een rustige en creatieve activiteit met een duurzaam karakter.

# VOORWAARDEN

## **Offerte & reservatie**

Na aanvraag ontvangt de klant een vrijblijvende offerte voor de gevraagde datum.

De offerte blijft 7 dagen geldig. Indien binnen deze periode geen bevestiging volgt, vervalt de offerte en kan de datum opnieuw beschikbaar worden gesteld.

De reservatie wordt definitief na betaling van een voorschotsfactuur van 25% van de vaste kosten.

Het voorschot wordt verrekend in de eindfactuur.

Het resterende saldo wordt gefactureerd na afloop van het event en dient betaald te worden binnen 14 dagen na factuurdatum.

## **Annulering**

Annuleringen dienen steeds schriftelijk per e-mail te gebeuren.

Bij annulering meer dan 90 dagen vóór het event wordt het voorschot terugbetaald, met aftrek van 10% administratiekost.

Bij annulering tussen 90 en 30 dagen vóór het event wordt 50% van het voorschot aangerekend.

Bij annulering minder dan 30 dagen vóór het event blijft het volledige voorschot verschuldigd.

Indien een event minder dan 7 dagen vóór de geplande datum wordt geannuleerd, kunnen reeds gemaakte kosten, zoals catering of andere voorbereidingen, bijkomend worden aangerekend.

Reeds bevestigde externe diensten of bestellingen worden in elk geval doorgerekend.

In overleg kan steeds bekeken worden of het event naar een andere datum verplaatst kan worden.

## **Gebruik van de ruimte**

loftlocal zorgt ervoor dat de ruimte proper, functioneel en volgens de afgesproken opstelling ter beschikking wordt gesteld.

Bij ontvangst voorzien wij:

- een korte rondleiding door de ruimte
- uitleg over de aanwezige techniek
- toegang tot wifi en faciliteiten

Tijdens het event zelf is niet noodzakelijk permanent personeel aanwezig, maar wij blijven telefonisch bereikbaar.

## **Verantwoordelijkheid van de klant**

De klant is verantwoordelijk voor het correct gebruik van de ruimte en het aanwezige materiaal.

# VOORWAARDEN

Eventuele schade, verlies of defecten veroorzaakt tijdens het event kunnen worden doorgerekend.

De ruimte dient na gebruik in een redelijke en nette staat te worden achtergelaten.

## **Aansprakelijkheid**

loftlocal beschikt over een burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering voor schade veroorzaakt door onze infrastructuur of diensten.

Wij kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor:

- persoonlijke ongevallen van gasten
- verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen
- schade veroorzaakt door gasten of derden

## **Kortingen**

Voor recurrente boekingen of regelmatige samenwerkingen kan een korting op de zaalhuur worden voorzien.

De voorwaarden en het percentage worden in onderling overleg bepaald, afhankelijk van de frequentie en duur van de reservaties.

Omdat we lokale initiatieven graag ondersteunen, ontvangen vzw's en non-profitorganisaties een korting van 15% op de zaalhuur.

## **Praktische afspraken**

Om het event goed te kunnen voorbereiden, vragen we om praktische informatie zoals het aantal gasten, dieetwensen of andere aandachtspunten tijdig door te geven.

## **Capaciteit**

Het maximaal toegelaten aantal personen in loftlocal dient gerespecteerd te worden omwille van veiligheids- en verzekeringsredenen.

## **Geluid & respect voor de omgeving**

De klant verbindt zich ertoe rekening te houden met de omgeving en andere gebruikers van de site.

Het maximale toegelaten geluidsniveau bedraagt 85 decibel.

## **Schade**

Eventuele schade aan infrastructuur, materiaal of meubilair veroorzaakt door de klant of gasten kan worden doorgerekend.

## **Decoratie**

Decoratie is toegestaan, zolang deze geen schade veroorzaakt aan muren, plafonds, vloeren of meubilair. Het gebruik van confetti, verf, permanente bevestigingsmiddelen of bevestiging aan plafonds of installaties is niet toegestaan zonder voorafgaand akkoord.

## **Veiligheid**

Alle veiligheidsvoorschriften en nooduitgangen dienen vrij te blijven en mogen niet geblokkeerd worden door decoratie of materiaal.

Interesse?

# AARZEL NIET OM CONTACT OP TE NEMEN



+32 465 03 46 93  
Liesbet Bouckaert



info@loftlocal.be



www.loftlocal.be



team

*loftlocal*

