

loft local

Waar beleving en lokale smaak samenkomen



Pottelberg 18-20
8500 Kortrijk

VERGADER &
EVENTRUIMTE



LOFT
LOCAL

DE IDEALE PLEK VOOR MEETINGS EN EVENTS

Zoek je een plek in Kortrijk waar ideeën,
mensen en lokale smaak
samenkomen?

loftlocal is een karaktervolle vergader-
en eventruimte op de Landmarck site
waar meetings, workshops en
bijeenkomsten plaatsvinden in een
inspirerende loftomgeving.



www.loftlocal.be

ONZE LOFT

loftlocal is één open ruimte ingedeeld in:

- **De Loft** – inspirerende ruimte voor meetings en presentaties
- **De Lounge** – gezellige woonkamer voor koffie, lunch en informele gesprekken

Capaciteit (max)

20 p.	zittend	30 p.
40 p.	rechtstaand	60 p.
25m ²		50m ²

LOFT



LOUNGE



Prijs

- Dagdeel < 4u: €150
- Dagdeel > 4u < 8u : €300

Consumptietarieven: doorlopend water, koffie, thee & koekjes

- Halve dag: €7 p.p.
- Volledige dag: €12 p.p.

Optionele faciliteiten

- Gebruik keuken: €190

Events & formules op maat

Wil je een event organiseren buiten de standaard kantooruren?
Voor avondformules, bedrijfsevents, privéfeesten of
combinaties met barlocal en onze buitenruimte werken we
graag een voorstel op maat uit.

Contacteer ons via:
info@loftlocal.be

T A R I E V E N



INCLUSIEF

Standaard inbegrepen in de prijs van onze loft

Persoonlijk onthaal en rondleiding

Beamer met projectiescherm

Audio-systeem en radio

Snelle wifi

Flexibele opstelling met lage tafels, stoelen en extra zitplaatsen

Regelbare binnentemperatuur

Groene accenten en vers fruit

Verzorgde toiletten



HET HUIS VAN BARLOCAL & LUNCHLOCAL

Bij loftlocal komen twee lokale concepten samen: lunchlocal en barlocal.

Samen zorgen ze voor een natuurlijke overgang tussen werken, ontmoeten en genieten.

Van een verzorgde lunch tijdens een meeting tot een ontspannen apero op het plein — alles begint met dezelfde filosofie: kwaliteit, eenvoud en lokale producten.

loftlocal





lunch local

INHOUSE CATERING

lunchlocal is het culinaire hart van loftlocal.

Onze keuken vertrekt vanuit eenvoudige maar kwalitatieve gerechten, bereid met seizoensgroenten en producten van lokale producenten. Het aanbod volgt het ritme van de seizoenen en wordt telkens afgestemd op de sfeer van het event.

Elke woensdag kan je in onze loft terecht voor een drankje, een koffie met of zonder lokaal gebakje, of reserveer je voor een lunch. Van een soep met desembrood tot tapas of zelfs een volledig driegangenmenu: de formules sluiten naadloos aan bij jouw wensen.



OPEN HOUSE

Soep local €7

De soep van de dag geserveerd met desembrood

Focaccia local €18

Lunchlocal €25

Volledige menu met voor-, hoofd- en nagerecht

Nachos local €12,50

West-Vlaamse Kaasplank €20

local LUX €50

*Uitgebreide degustatieplank
vol lokaal lekkers*





barlocal

barlocal is onze gezellige zomerbar op 't plein naast loftlocal.

Van mei tot augustus serveren we hier een uitgebreide selectie streekbieren, lokale wijnen en huisgemaakte cocktails in een ontspannen openluchtsfeer.

barlocal kan deel uitmaken van een event in loftlocal of privé afgehuurd worden voor recepties, afterworks en zomeravonden op het plein.

barlocal

DRANKKAART

OP VAT

BAVIK SUPERPILS 25CL/33CL €3/€3.5
Brouwerij De Brabandere

FRUIT CRUSH 25CL/33CL €4/€4.8
Circus Brouwerij

ALCOHOLVRIJE BIEREN

KWAREMONT 0.0% €4.5
Brouwerij De Brabandere

BAVIK 0.0% €3
Brouwerij De Brabandere

CIRCUS IPA 0.4% €5.5
Circus Brouwerij

AVARITIA 0.5% €5
Zeven Zonden

UNPLUGGED ALCOHOL FREE BEER 0.4% €5
Brouwerij 't Verzet

BLONDE BIEREN

VIE 6,5% HOPPIG BLOND €5.8
Brouwerij Ruimtegist

CIRCUS SESSION IPA 4% €5
Circus Brouwerij

CIRCUS SAISON 6,5% €5
Circus Brouwerij

KWAREMONT 6,6% €5
Brouwerij De Brabandere

ST BERNARDUS EXTRA 4,8% €5
St Bernardus

TRIPEL

MARTHA SEXY BLOND 8% €5
The Brew Society

NOVA 8% BITTER-ZOETE TRIPEL €6
Brouwerij Ruimtegist

REBEL LOCAL HOPPY TRIPEL 8% €5
Brouwerij 't Verzet

BRUIN BIER

ST BERNARDUS ABT 10% €6
St Bernardus

PETRUS DUBBEL 7% €5.5
Brouwerij De Brabandere

OBSQUUR 10% €6
Brouwerij Ruimtegist

ROODBRUIN BIER

FLEMISH RED ALE 5,2% €6
The Brew Society

MARTHA GUILTY ROUGE 8% €5
The Brew Society

PETRUS RED 8,5% €6
Brouwerij De Brabandere

Cocktails & Mocktails

ontdek ons suggestiebord
aan de bar

WIJN

08 AIREN- SAUVIGNON BLANC €6/€29
2019 Alicante
Pro Vino Vero, per

Mooie basiswijn, verrassende fraîcheur en dito aciditeit met accenten van citrus en frisse groene appel

PRUDENCE CHARDONNAY €7/€38
Den Nachtegaal Winery, per glas of fles

Frisse Chardonnay met aroma van exotisch steenfruit. Fruitig en complexe afdronk

PINOT AUXERROIS €7/€38
Wijndomein Beerbosch, per glas of fles

Een verfijnde en elegante witte wijn van 100% Pinot Auxerrois met aroma's van rijpe peer, rijpe appel, limoen en bloesems

ROSÉ €7/€38
Wijndomein Beerbosch, per glas of fles

Een zomerse rosé met een brede waaier aan fruitige aroma's zoals framboos, braambes, kers en abrikoos

17 Monastrell Rosé- Alicante €6/€29
Pro Vino Vero, per glas of fles

Fraaie, licht gekleurde rosé gemaakt van 100% Monastrell. Fris en zuiver met tonen van rijp zomerfruit als aardbei en framboos.

07 GARNACHA TINTORERA €6/€29
2018 Alicante
Pro Vino Vero, per glas of fles

Monastrell, Garnacha Tintorera en Merlot - Getemperde kruidige neus en een beklijvende mix van zwart fruit en specerijen die mooi versmelten.

03 PROSECCO €7/€38
2018 Veneto
Pro Vino Vero, per glas of fles

Mooie schitterende bubbelwijn impressies van peer en groene appel mooi ondersteund door een goede aciditeit en dito fraîcheur

SIGNATURE ROSÉ €8,5/€48
Den Nachtegaal Winery, per glas of fles

Verfijnde brut rosé met elegante bubbels en frisse toetsen van rood zomerfruit.

SOFT DRINKS

APPELSAP OUDE RASSEN €3
Lombarts-Calville

APPEL-FRAMBOOS €4.95
Lombarts-Calville

PUCKOLO ORANGE €3
Puck Drinks

PUCKOLO CITROEN €3
Puck Drinks

ICE TEA EAUMEGA €3.5
Brouwerij De Brabandere

WATER PLAT/BRUIS EAUMEGA €1.5
Brouwerij De Brabandere

WILL'S COLA ORIGINAL €3
The Brew Society

WILL'S COLA ZERO €3
The Brew Society

WARME DRANKEN

ESPRESSO/RISTRETTO €2.8
Puro koffie

LUNGO €3
Puro koffie (deca beschikbaar)

CAPPUCCINO €3.5
Puro koffie met melkschuim

LATTE MACCHIATO €4.8
Puro koffie

CAFFE LATTE €4.8
Puro koffie

THEE PURO €3
Zie assortiment aan de bar

CHOCOLADEMELK €6



EXTRA MOGELIJKHEDEN

Om jouw meeting of event volledig op maat te maken, werken we samen met lokale partners. Zij helpen mee om elk moment bij loftlocal professioneel en zorgeloos te laten verlopen.

Techniek – licht & geluid

Samen met Bava Rent voorzien we professionele ondersteuning voor licht, geluid en audiovisuele installaties voor presentaties, events of optredens.

Foto & video

Voor fotografie, video, fotobooths en postproductie werken we samen met Freddy Delagaye Photography. Getalenteerde fotograaf en gespecialiseerd in event- en sfeerreportages.

Overnachting

Voor gasten die willen overnachten in Kortrijk kunnen we doorverwijzen naar Focus Budget Hotel, een praktische en comfortabele uitvalsbasis vlak bij het centrum en onze loft.

Mobiliteit & transport

Met Taxi Mercy organiseren we indien gewenst vervoer voor gasten, shuttles tussen locaties of transport van en naar hotels.

Decoratie & bloemen

Voor bloemen, styling en sfeervolle lichtinstallaties werken we samen met Bloemen Vanneste, die events extra karakter geven met decoratie op maat.

Muziek & entertainment

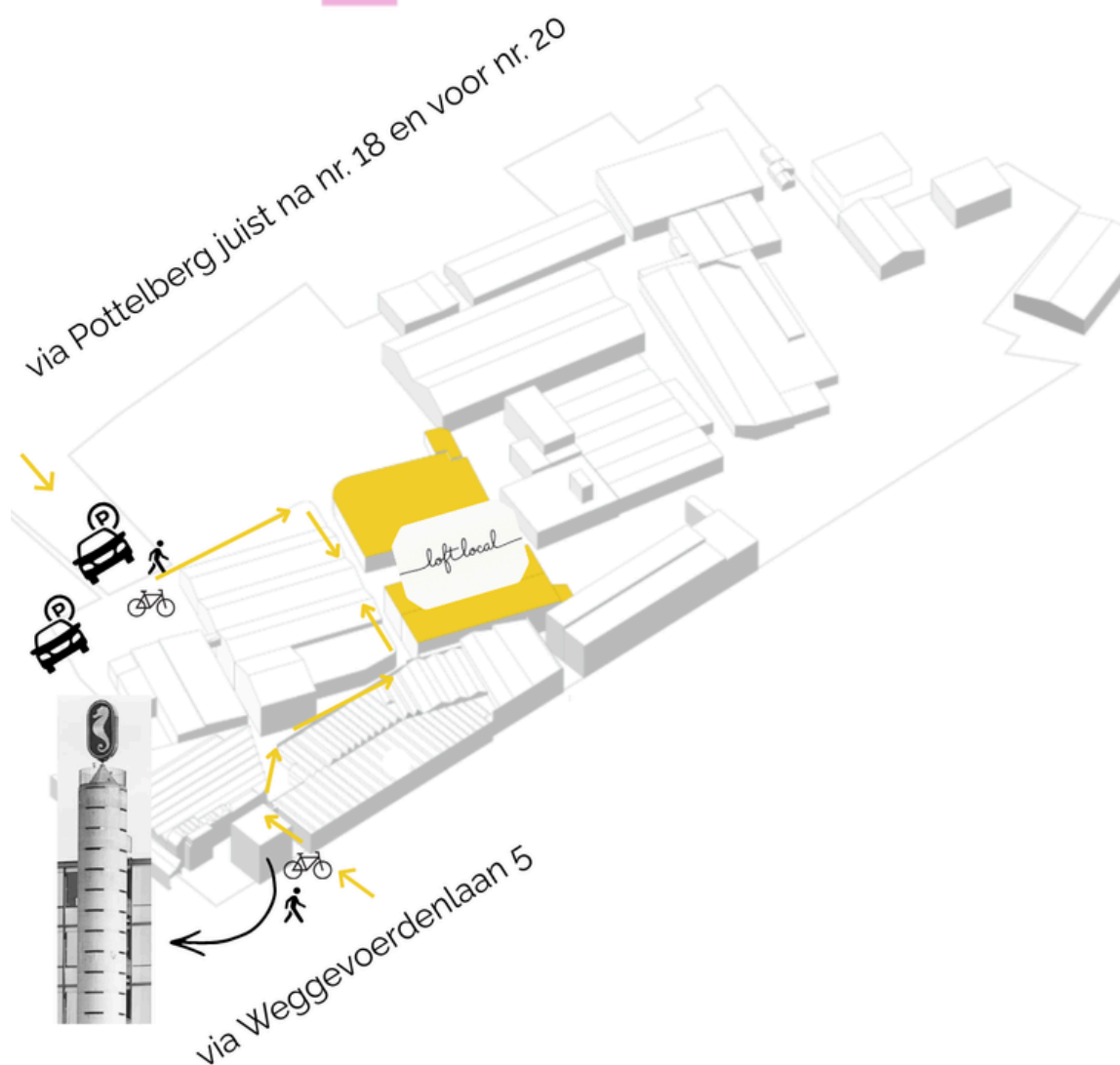
Op zoek naar een band of DJ? We helpen je graag bij het vinden van muzikanten en DJ's uit de streek die passen bij de sfeer van jouw event.

Samen met onze partners zorgen we ervoor dat elk event bij loftlocal tot in de details verzorgd is. U hoeft niets te doen. Wij regelen alllle contact.

Samerwerkingen met onze lokale partners zijn vrijblijvend. Indien u wenst, kan u zelf een andere partner aanspreken.

LOCATIE

**LAND
MARCK**



Auto: parkeren kan op de privé parkeerplaats van Landmarck Pottelberg net na nr. 20 (500+ parkeerplaatsen)

Fiets: Landmarck is een autovrije maar fietsvriendelijke zone. Fiets dus gerust op het terrein tot aan onze loft. Er is een fietsenstalling voorzien.

Te voet: op 15" afstand van station Kortrijk

Openbaar vervoer: bus 82/83 vanaf station Kortrijk (10")



LandMarck Kortrijk is een creatieve, bruisende hotspot van 15 hectare op de voormalige Van Marcke-site, ontwikkeld tot een unieke plek voor ondernemers, kunstenaars en evenementen.

De site is opgedeeld in kleurenzones: loftlocal bevindt zich in de gele zone. Volg de gele lijn en aan het einde vind je onze loft.

LANDMARCK KORTRIJK



MEER DAN ALLEEN VERGADEREN

Een vergadering hoeft niet de hele tijd rond de tafel plaats te vinden. Op de Landmarck-site werken we samen met verschillende lokale ondernemers die unieke workshops en activiteiten aanbieden. Ideaal als korte energizer, creatieve break of teambuilding-moment tijdens een meeting bij loftlocal.

Denk aan een ice breaker op de Ijsbaan, een krachtige sessie bij Lamiro Fightclub of een energieboostende CrossFit-sessie. Of ga de creatieve weg op tijdens een keramiekworkshop met schevevazekes of herstel en upcycle textiel bij Maison Redgina.

Lamiro Fightclub



schevevazekes



CrossFit LandMarck



Maison Redgina



maison
Redgina

Naaicafé by Rina Redgina

VOORWAARDEN

Offerte & reservatie

Na aanvraag ontvangt de klant een vrijblijvende offerte voor de gevraagde datum.

De offerte blijft 7 dagen geldig. Indien binnen deze periode geen bevestiging volgt, vervalt de offerte en kan de datum opnieuw beschikbaar worden gesteld.

De reservatie wordt definitief na betaling van een voorschotsfactuur van 25% van de vaste kosten.

Het voorschot wordt verrekend in de eindfactuur.

Het resterende saldo wordt gefactureerd na afloop van het event en dient betaald te worden binnen 14 dagen na factuurdatum.

Annulering

Annuleringen dienen steeds schriftelijk per e-mail te gebeuren.

Bij annulering meer dan 90 dagen vóór het event wordt het voorschot terugbetaald, met aftrek van 10% administratiekost.

Bij annulering tussen 90 en 30 dagen vóór het event wordt 50% van het voorschot aangerekend.

Bij annulering minder dan 30 dagen vóór het event blijft het volledige voorschot verschuldigd.

Indien een event minder dan 7 dagen vóór de geplande datum wordt geannuleerd, kunnen reeds gemaakte kosten, zoals catering of andere voorbereidingen, bijkomend worden aangerekend.

Reeds bevestigde externe diensten of bestellingen worden in elk geval doorgerekend.

In overleg kan steeds bekeken worden of het event naar een andere datum verplaatst kan worden.

Gebruik van de ruimte

loftlocal zorgt ervoor dat de ruimte proper, functioneel en volgens de afgesproken opstelling ter beschikking wordt gesteld.

Bij ontvangst voorzien wij:

- een korte rondleiding door de ruimte
- uitleg over de aanwezige techniek
- toegang tot wifi en faciliteiten

Tijdens het event zelf is niet noodzakelijk permanent personeel aanwezig, maar wij blijven telefonisch bereikbaar.

Verantwoordelijkheid van de klant

De klant is verantwoordelijk voor het correct gebruik van de ruimte en het aanwezige materiaal.

VOORWAARDEN

ventuele schade, verlies of defecten veroorzaakt tijdens het event kunnen worden doorgerekend.

De ruimte dient na gebruik in een redelijke en nette staat te worden achtergelaten.

Aansprakelijkheid

loftlocal beschikt over een burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering voor schade veroorzaakt door onze infrastructuur of diensten.

Wij kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor:

- persoonlijke ongevallen van gasten
- verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen
- schade veroorzaakt door gasten of derden

Kortingen

Voor recurrente boekingen of regelmatige samenwerkingen kan een korting op de zaalhuur worden voorzien.

De voorwaarden en het percentage worden in onderling overleg bepaald, afhankelijk van de frequentie en duur van de reservaties.

Omdat we lokale initiatieven graag ondersteunen, ontvangen vzw's en non-profitorganisaties een korting van 15% op de zaalhuur.

Praktische afspraken

Om het event goed te kunnen voorbereiden, vragen we om praktische informatie zoals het aantal gasten, dieetwensen of andere aandachtspunten tijdig door te geven.

Capaciteit

Het maximaal toegelaten aantal personen in loftlocal dient gerespecteerd te worden omwille van veiligheids- en verzekeringsredenen.

Geluid & respect voor de omgeving

De klant verbindt zich ertoe rekening te houden met de omgeving en andere gebruikers van de site.

Het maximale toegelaten geluidsniveau bedraagt 85 decibel.

Schade

Eventuele schade aan infrastructuur, materiaal of meubilair veroorzaakt door de klant of gasten kan worden doorgerekend.

Decoratie

Decoratie is toegestaan, zolang deze geen schade veroorzaakt aan muren, plafonds, vloeren of meubilair. Het gebruik van confetti, verf, permanente bevestigingsmiddelen of bevestiging aan plafonds of installaties is niet toegestaan zonder voorafgaand akkoord.

Veiligheid

Alle veiligheidsvoorschriften en nooduitgangen dienen vrij te blijven en mogen niet geblokkeerd worden door decoratie of materiaal.

CONTACT



+32 465 03 46 93
Liesbet Bouckaert



info@loftlocal.be



www.loftlocal.be



team

loftlocal

Landmarck Kortrijk

